

【建築条件付き】



株式会社 アスト不動産

(TEL : 0224-86-5570 • FAX : 0224-86-5571)

〒989-1211 柴田郡大河原町字広瀬町9番16 宮城県知事：(3) 第5954号・(公益社団法人) 全日本不動産協会宮城県本部会員

物件種目

價格

売地

¥5.500.000,-

坪単価：¥84,000.-

物件所在地：

柴田郡柴田町船岡字清住町 20 番 15

土 地		登記簿記載
	地目	雑種地
	地積（登記簿）	2 1 6,0 m ² （6 5,48 坪）

概要	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60%
	容積率	200%
	都市計画	都市計画区域内・非線引き区域

接道・幅員	北西側：公道幅員6,0m・接道14,2m
地勢・形状	平坦地・四角形

設 備	電気	東北電力
	ガス	個別プロパン
	上水	給水：公営（引込あり。）
	下水（汚水）	水洗：公営（既設あり。）

※条件付き	建築条件付き。設計は鈴木工務店による。
	鈴木工務店所有地：丸森町
初回設計：	初回のみアストで聞き取りします。

告 知	河川浸水	柴田町のハザードマップによれば、水害の
		予想される地域です。

項	交通	JR 大河原駅まで 1 2 0 0 m。
	学区	西住小学校
		大河原中学校
	隣地北西側	清住 2 号公園

	その他	当社は元付会社：客付けの分かれは無し。
--	-----	---------------------